

Управляющая организация: ООО "УрсаДом"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Белана, 21 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 6 199,40 м²

Остаток денежных средств на	01.11.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-23,377	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		107960,80	0,00	107960,80	100106,97	0,00	100106,97	7853,83	0,00	7853,83	92,730
Содержание жилья		78522,43	0,00	78522,43	71376,44	0,00	71376,44	7145,99	0,00	7145,99	90,900
Текущий ремонт жилья		21691,26		21691,26	20210,00		20210,00	1481,26		1481,26	93,170
Вывоз мусора		7747,11		7747,11	8520,53		8520,53	-773,42		-773,42	109,980
ОДН (ХВС, ГВС, Э/энергия)		7995,21		7995,21	7882,66		7882,66	112,55		112,55	98,590
ИТОГО:		115956,01	0,00	115956,01	107989,63	0,00	107989,63	7966,38	0,00	7966,38	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	31 244,98	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 118,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	3 099,70	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Дератизация подвальных помещений	435,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Начисление жилищных платежей	1 859,82	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	743,93	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Оплата ОДН	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	8 307,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	11 158,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Сбор и вывоз ТКО	7 749,25	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Бел.-21
Текущий ремонт МКД	11 329,79	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Бел.-21
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	92 047,31	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-7,435
--	---------------

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____